

Les tendances de l'immobilier

Découvrez le profil des emprunteurs franciliens ainsi que le budget alloué à leurs projets immobiliers et leurs choix géographiques.

Île-de-France

Le profil type de l'emprunteur


36 ans

âge moyen de l'acquéreur


19 ans et 10 mois

durée moyenne de l'emprunt

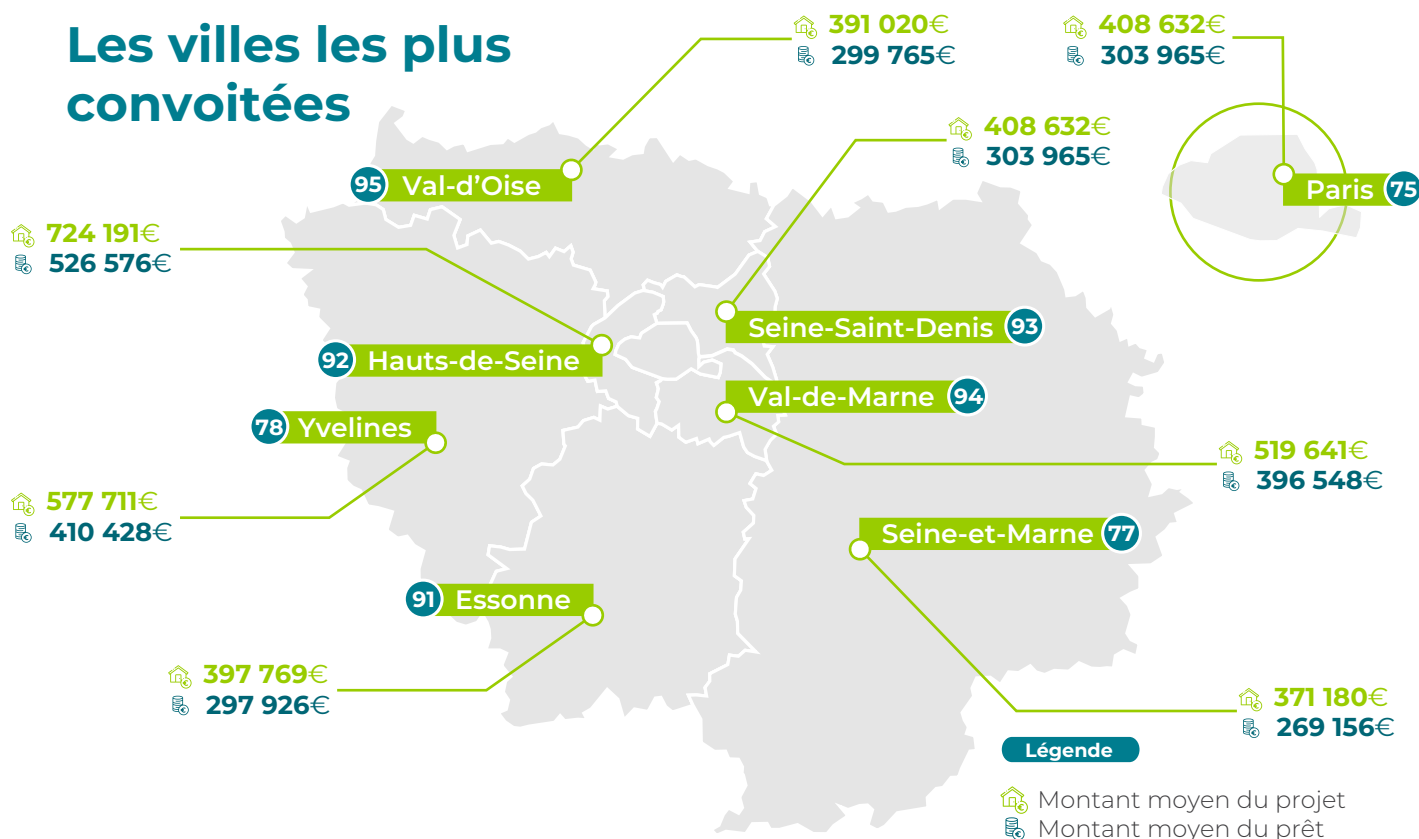

67,3%

optent pour l'acquisition d'un appartement


88,3%

décide d'acheter dans l'ancien

Les villes les plus convoitées



Les chiffres clés

Premier achat

 Montant moyen du projet
413 798 €

 Montant moyen du prêt
300 214 €

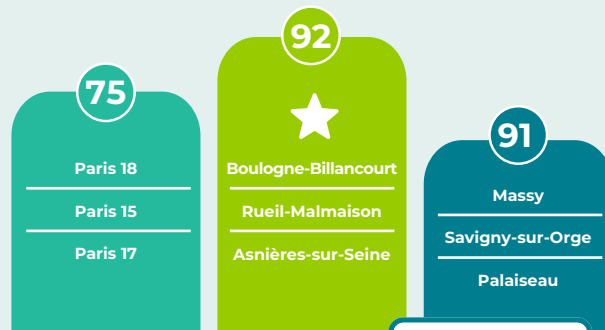
Achat/revente

 Montant moyen du projet
795 721 €

 Montant moyen du prêt
567 507 €

Le top 3

Des départements et villes les plus convoitées



SOURCE

Données anonymisées extraites de 8 500 crédits immobiliers réalisés par le Crédit Agricole d'Ile-de-France du 01/01/2023 au 30/06/2023.

OÙ ACHETER EN ÎLE-DE-FRANCE ?