

Les tendances de l'immobilier

Découvrez le profil des emprunteurs franciliens ainsi que le budget alloué à leurs projets immobiliers et leurs choix géographiques.

Val-de-Marne 94

Le profil type de l'emprunteur



37 ans

âge moyen
de l'acquéreur



**19 ans
et 4 mois**

durée moyenne
de l'emprunt



71%

optent pour
l'acquisition
d'un appartement



84%

décident d'acheter
dans l'ancien

Les villes les plus convoitées



Les chiffres clés

Premier achat

Montant moyen du projet

370 983 €

Montant moyen du prêt

274 656 €



Achat/revente

Montant moyen du projet

727 453 €

Montant moyen du prêt

566 943 €



SOURCE

Données anonymisées extraites de 8 500 crédits immobiliers réalisés par le Crédit Agricole d'Ile-de-France du 01/01/2023 au 30/06/2023.

OÙ ACHETER EN
ÎLE-DE-FRANCE ?