

Les tendances de l'immobilier

Découvrez le profil des emprunteurs franciliens ainsi que le budget alloué à leurs projets immobiliers et leurs choix géographiques.

Seine-Saint-Denis 93

Le profil type de l'emprunteur



35 ans

âge moyen de l'acquéreur



21 ans

durée moyenne de l'emprunt



73%

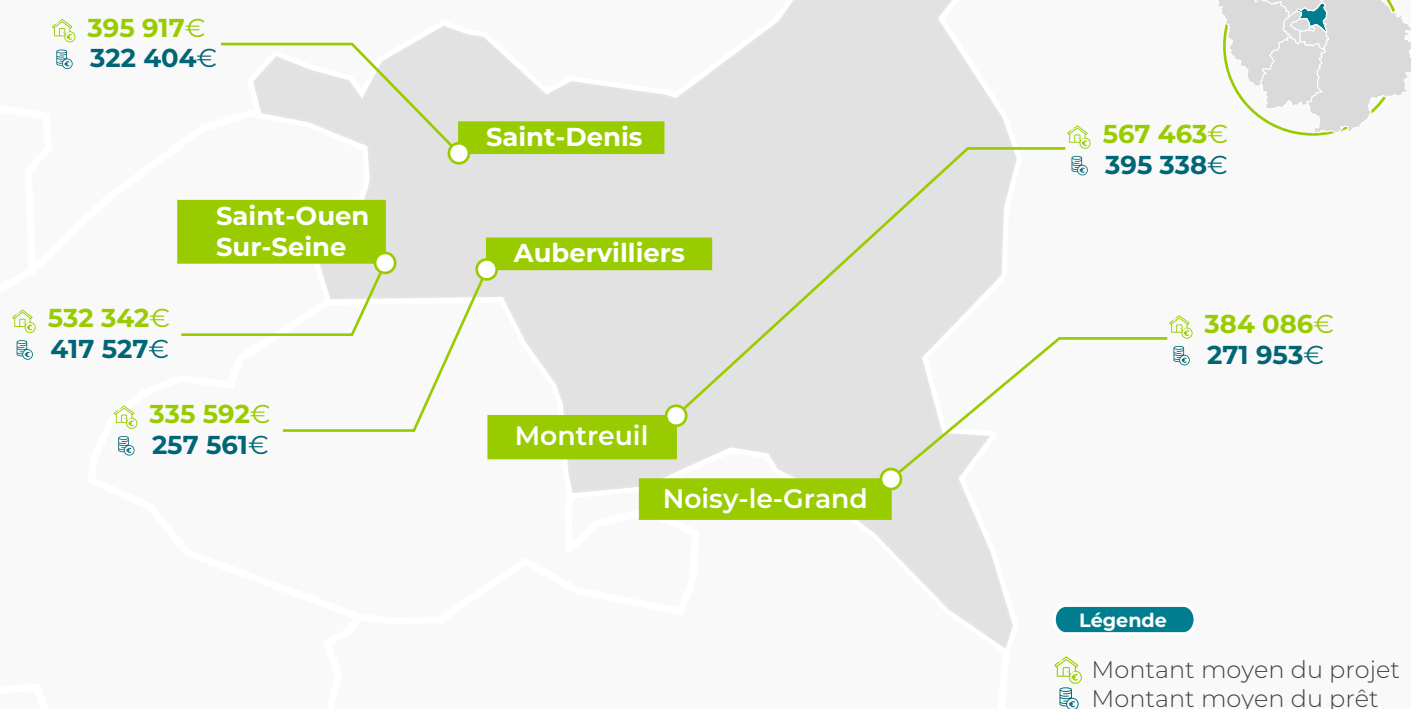
optent pour l'acquisition d'un appartement



80%

décident d'acheter dans l'ancien

Les villes les plus convoitées



Les chiffres clés

Premier achat

Montant moyen du projet
320 216 €

Montant moyen du prêt
239 026 €



Achat/revente

Montant moyen du projet
579 493 €

Montant moyen du prêt
430 025 €



SOURCE

Données anonymisées extraites de 8 500 crédits immobiliers réalisés par le Crédit Agricole d'Ile-de-France du 01/01/2023 au 30/06/2023.

OÙ ACHETER EN ÎLE-DE-FRANCE ?