

# Les tendances de l'immobilier

Découvrez le profil des emprunteurs franciliens ainsi que le budget alloué à leurs projets immobiliers et leurs choix géographiques.

## Hauts-de-Seine 92

### Le profil type de l'emprunteur


**37 ans**

 âge moyen  
de l'acquéreur

**19 ans  
et 2 mois**

 durée moyenne  
de l'emprunt

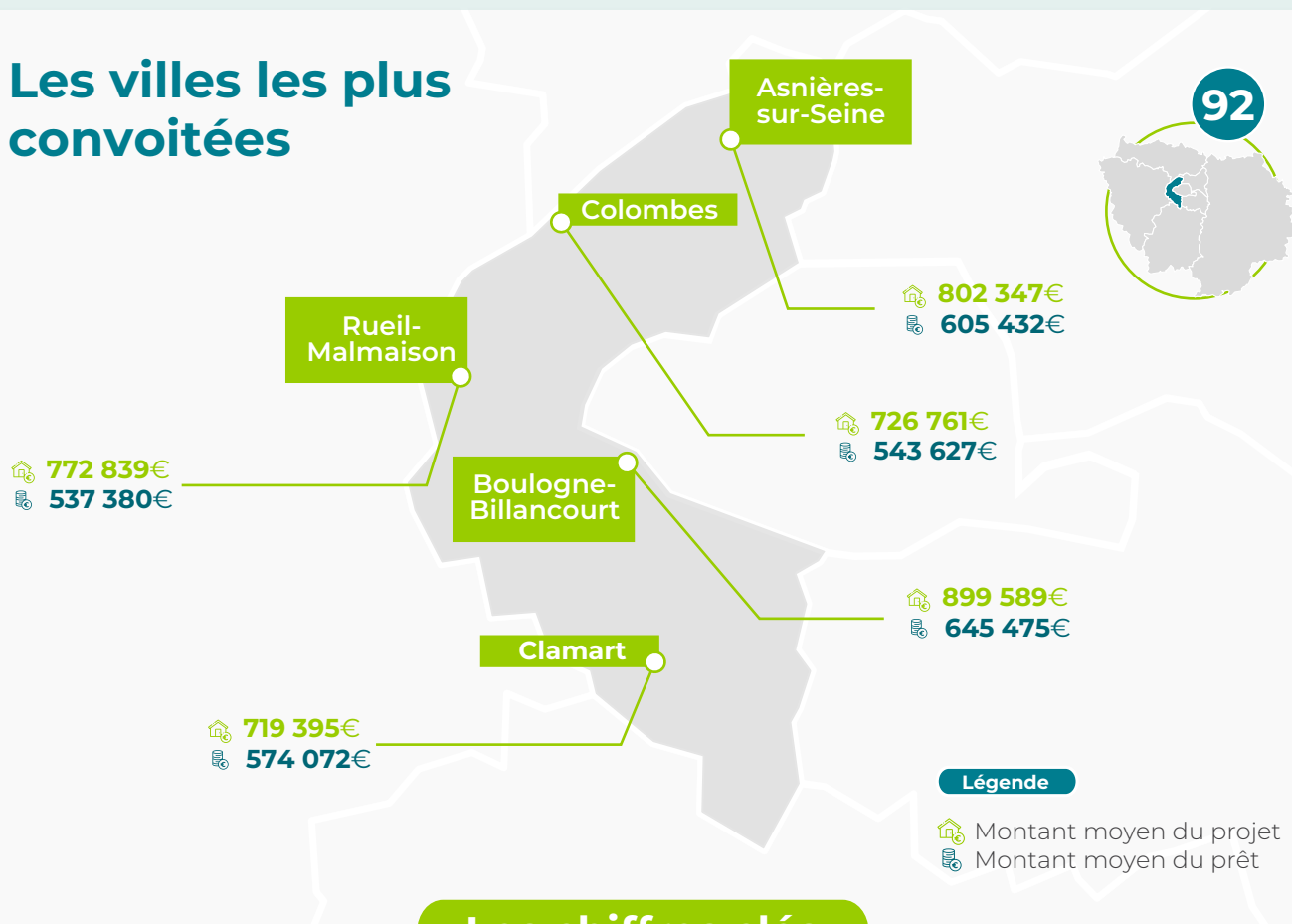
**81%**

 optent pour  
l'acquisition  
d'un appartement

**85,5%**

 décide d'acheter  
dans l'ancien

### Les villes les plus convoitées



### Les chiffres clés

#### Premier achat

Montant moyen du projet

**490 980 €**

Montant moyen du prêt

**357 499**


#### Achat/revente

Montant moyen du projet

**977 208 €**

Montant moyen du prêt

**710 013 €**


#### SOURCE

Données anonymisées extraites de 8 500 crédits immobiliers réalisés par le Crédit Agricole d'Ile-de-France du 01/01/2023 au 30/06/2023.

 OÙ ACHETER EN  
ÎLE-DE-FRANCE ?