



Île de France

Seine-Saint-Denis : les tendances de l'immobilier

Année 2022

Découvrez le profil des nouveaux emprunteurs franciliens ainsi que le budget alloué à leurs projets immobiliers et leurs choix géographiques.

Les chiffres clés

Montant moyen du projet

Premier achat
322 035€
Achat / revente
593 815€

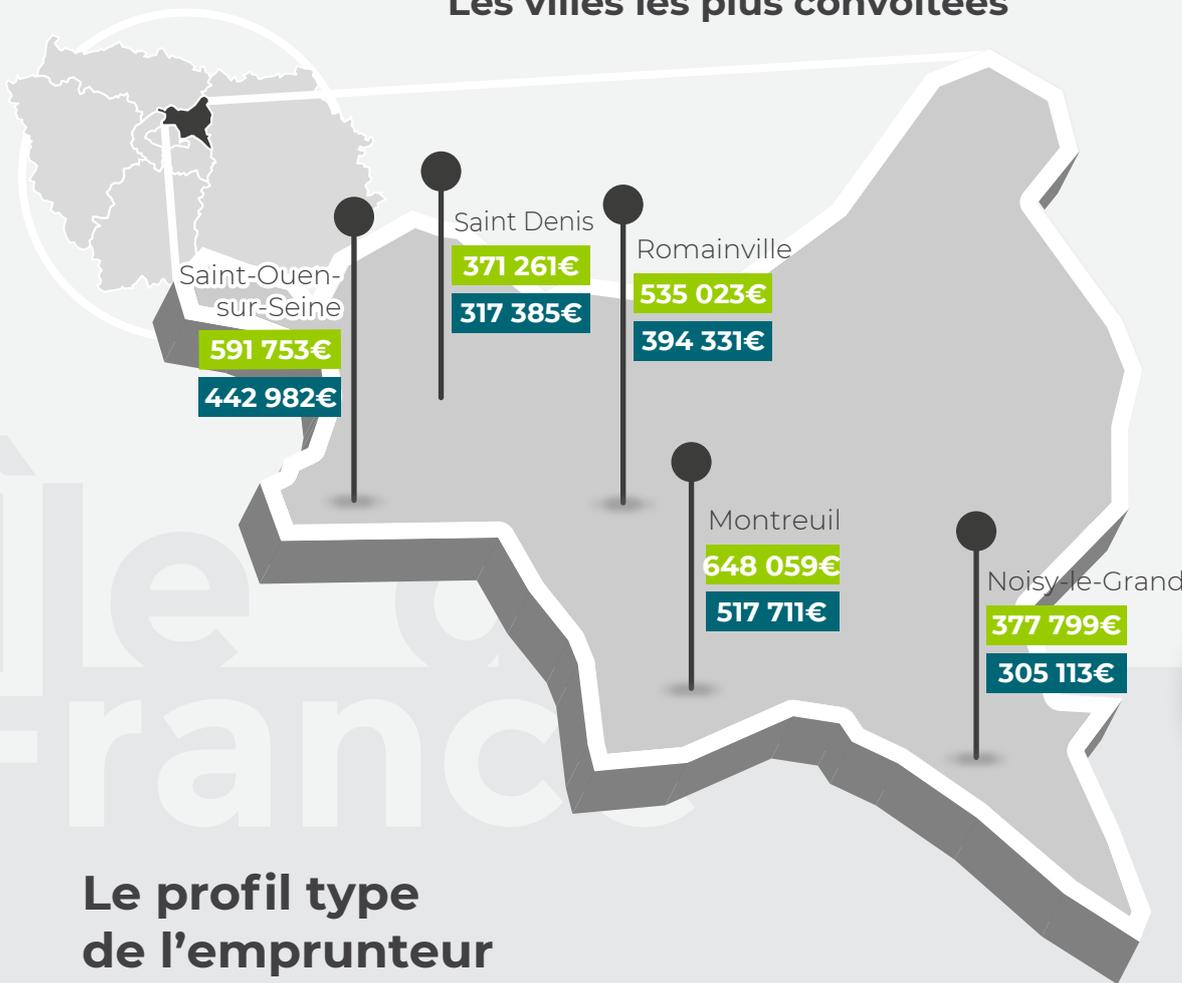


Montant moyen du prêt

Premier achat
257 439€
Achat / revente
464 515€



Les villes les plus convoitées



93

Le profil type de l'emprunteur



35 ans
âge moyen de l'acquéreur



20 ans et 4 mois
durée moyenne de l'emprunt



67%
optent pour l'acquisition d'un appartement



83%
décident d'acheter dans l'ancien



SOURCE

Données anonymisées extraites de 12 950 crédits immobiliers réalisés par le Crédit Agricole d'Île-de-France du 01/01/2022 au 31/12/2022.

OÙ ACHETER EN ÎLE-DE-FRANCE ?