

Paris : les tendances de l'immobilier

1er semestre 2022

Découvrez le profil des nouveaux emprunteurs franciliens ainsi que le budget alloué à leurs projets immobiliers et leurs choix géographiques.

Les chiffres clés

Montant moyen du projet

Premier achat
657 300€
Achat / revente
1 227 052€

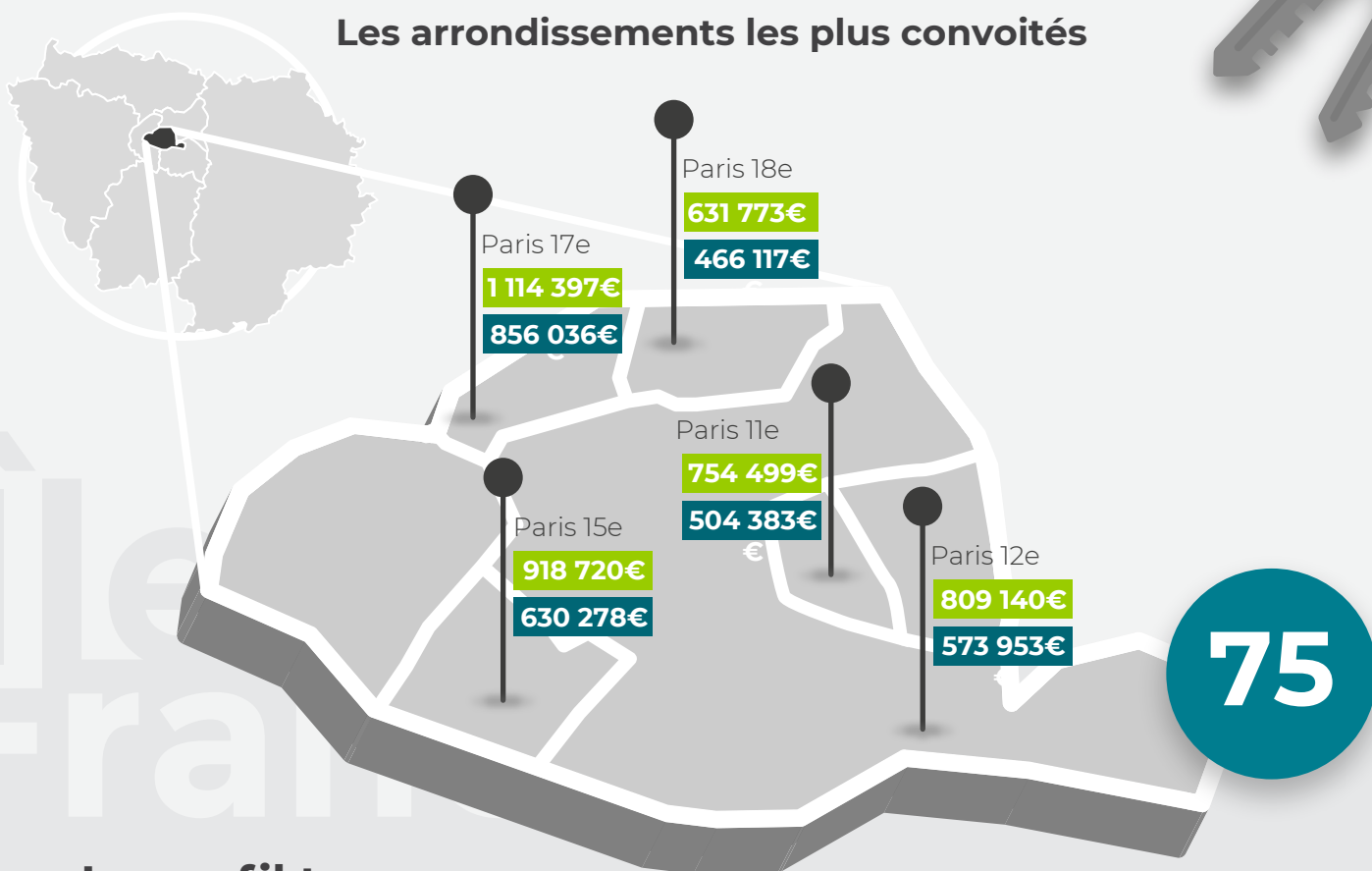


Montant moyen du prêt

Premier achat
456 087€
Achat / revente
896 902€



Les arrondissements les plus convoités



Le profil type de l'emprunteur



38 ans
âge moyen de l'acquéreur



19 ans et 7 mois
durée moyenne de l'emprunt



98%
optent pour l'acquisition d'un appartement



99%
décident d'acheter dans l'ancien



SOURCE

Données anonymisées extraites de 7 150 crédits immobiliers réalisés par le Crédit Agricole d'Île-de-France du 01/01/2022 au 30/06/2022.

OÙ ACHETER EN
ÎLE-DE-FRANCE ?