

Essonne : les tendances de l'immobilier

1er semestre 2021

Après un an et demi de crise sanitaire, découvrez le profil des nouveaux emprunteurs franciliens ainsi que le budget alloué à leurs projets immobiliers et leurs choix géographiques.

Les chiffres clés

Montant moyen du projet

Premier achat

289 000€

Achat / revente

473 500€



Montant moyen du prêt

Premier achat

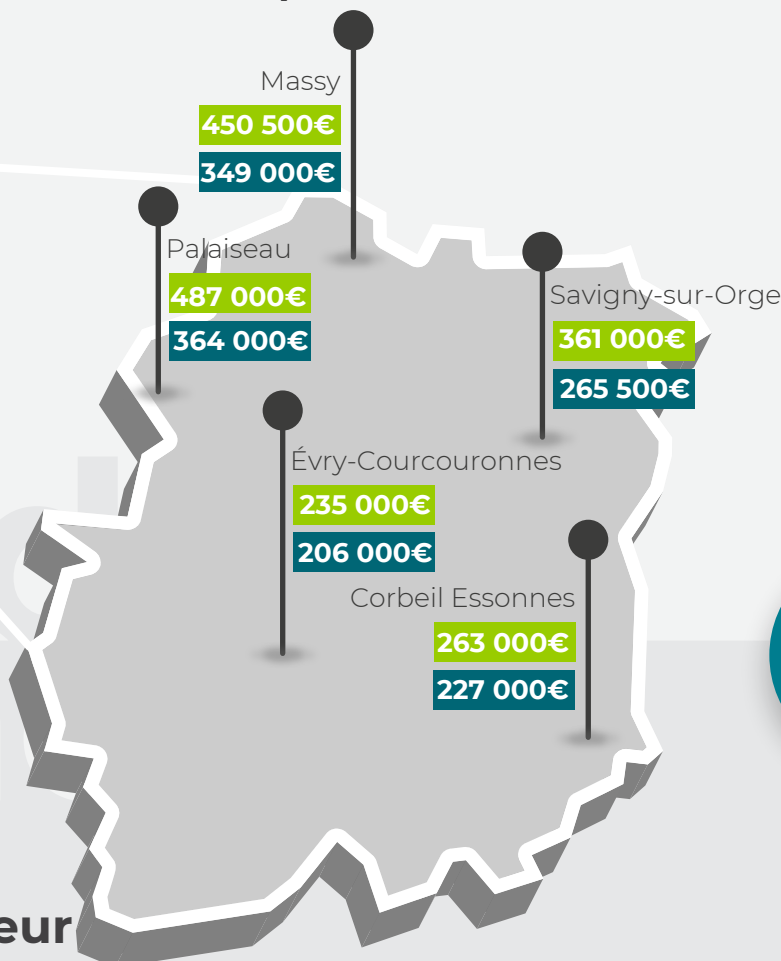
235 000€

Achat / revente

364 000€



Les villes les plus convoitées



91

Le profil type de l'emprunteur



37 ans

âge moyen de l'acquéreur



20 ans

durée moyenne de l'emprunt



32%

optent pour l'acquisition d'un appartement



90%

décident d'acheter dans l'ancien



SOURCE

Données anonymisées extraites de 7 300 crédits immobiliers réalisés par le Crédit Agricole d'Île-de-France du 01/01/2021 au 30/06/2021..

OÙ ACHETER EN
ÎLE-DE-FRANCE ?